

調布市深大寺地区街なみ整備基本計画



平成24年11月

調布市

目次

序章 深大寺地区街なみ整備基本計画の概要

- 1 深大寺地区街なみ整備基本計画について…………… 2
- 2 深大寺地区街なみ整備基本計画策定の背景と目的…………… 2
- 3 深大寺地区街なみ整備基本計画の位置付け…………… 3

第1章 深大寺地区の概要

- 1 調布市の概要…………… 4
- 2 深大寺地区の概要…………… 5
- 3 上位関連計画における位置付け…………… 27
- 4 深大寺地区におけるこれまでのまちづくりの取り組み…………… 32

第2章 深大寺地区の街なみ整備に関する目標・基本的な方針

- 1 深大寺地区の街なみ整備に向けた前提となる課題の整理…………… 40
- 2 深大寺地区の街なみ整備の目標…………… 42
- 3 計画対象区域の設定…………… 42
- 4 深大寺地区街なみ整備基本方針（街なみ環境整備方針）…………… 43

第3章 深大寺地区の街なみ整備のための事業に関する事項

- 1 深大寺地区の街なみ整備に資する事業…………… 45

序章 深大寺地区街なみ整備基本計画の概要

1 深大寺地区街なみ整備基本計画について

深大寺地区街なみ整備基本計画

深大寺地区における街なみ景観の維持及び向上に関する計画を策定する。

名 称 深大寺地区街なみ整備基本計画
主 体 調布市
期 間 平成25年度～平成36年度

2 深大寺地区街なみ整備基本計画策定の背景と目的

深大寺地区は、都心近郊にありながら、国分寺崖線のまとまった緑とせせらぎなどの豊かな自然と古刹として知られる深大寺を中心とする歴史的・文化的風情が融合した環境に、和風の趣あるそば店やみやげもの店が建ち並び、良好な街なみ景観と賑わいが創出され、調布市を代表する景観を有しているとともに、多くの市民、来街者を魅了する地区となっています。

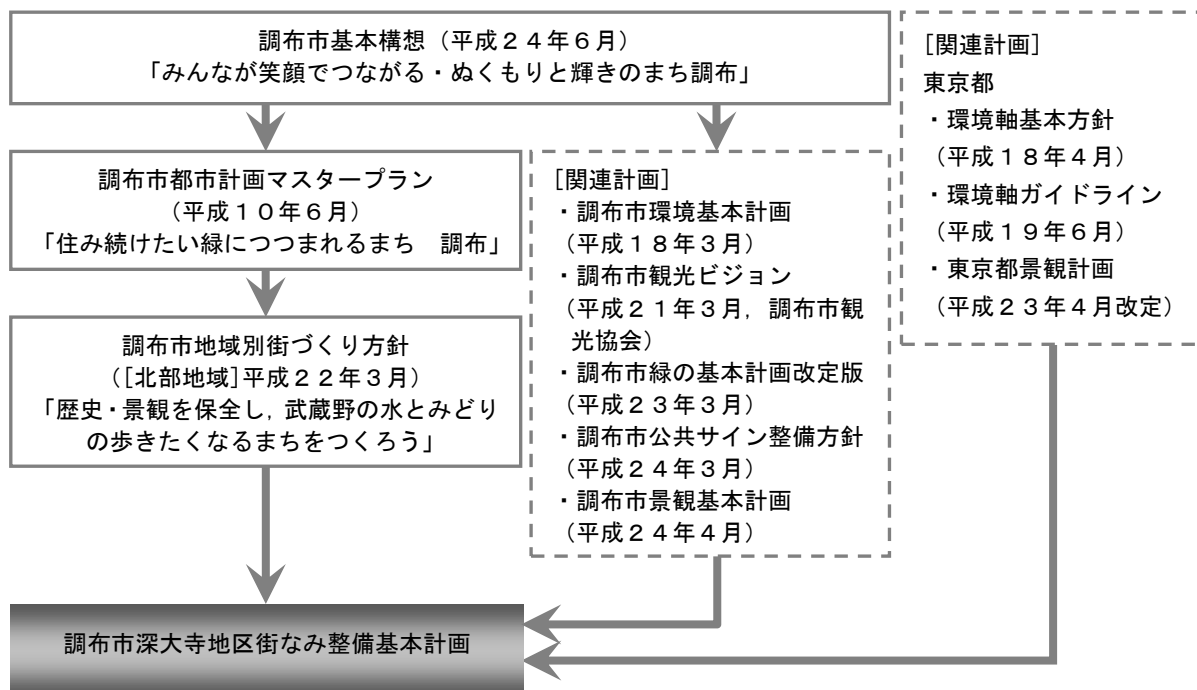
調布市では、これまで、平成当初における水車館の移設再現等の深大寺通り周辺地区における修景整備事業の実施や平成17年度の深大寺通り沿道の良好な住環境の保護及び観光関連産業の保護育成を目的とした特別用途地区の指定など、景観形成や賑わい向上のための様々な取組を進めてきました。

また、地元においても、地区住民で構成される「深大寺通り街づくり協議会」が平成19年度から街づくり活動を進めており、平成21年5月の市長への街づくり提案書の提出をはじめとし、平成22年11月には調布市との共催による「深大寺通り交通社会実験」の実施、平成24年8月には自主的なまちのルールである「深大寺通り周辺地区街づくり協定」を締結するなど、持続的かつ積極的な街づくりへの取組を進めています。

本計画は、こうした取組の経緯を踏まえるとともに、「調布市都市計画マスタープラン」及び「調布市地域別街づくり方針」等の上位関連計画を踏まえながら、深大寺地区における良好な街なみ景観の維持・向上を目的とした各種施策の実施に向けて、実施計画として策定するものです。今後は、本計画に基づき、深大寺地区の魅力を最大限に活かしながら、次世代へ良好な街なみ景観を残していくため、地域との協働により、国土交通省が所管する国庫補助事業である街なみ環境整備事業等の街なみ整備に関する事業を推進してまいります。

3 深大寺地区街なみ整備基本計画の位置付け

本計画は、「調布市都市計画マスタープラン」に示された市の将来都市像や街づくりの具体的な方針に基づいて策定された「調布市地域別街づくり方針」に基づき、深大寺地区という具体的な地域の事業レベルの計画として策定するもので、下図に記載する多くの関連計画とも連携しています。



本計画の位置付け