

自転車等駐車場の設置に関する事業計画書

記入例

事業名称		(仮称) ○○○○○○○○ 新築工事
事業所在地		調布市小島町 2 - 3 5 - 1
代理人情報	住所	東京都調布市小島町○-○○-○
	代表者名	○○○○○○○設計事務所 代表取締役 ○○ ○○
	担当者名	○○○○○○○設計事務所 ○○ ○○
	連絡先	0 4 2 - 4 8 1 - 7 4 2 0
施設の種類		<input type="checkbox"/> 単独用途施設 <input checked="" type="checkbox"/> 混合用途施設
施設の内訳		<p>物販店舗 (1階) : 4 5 6 . 7 8 m<sup>2</sup></p> <p>飲食店舗 (2階) : 2 1 0 . 9 8 m<sup>2</sup></p> <p>集会所 (2階) : 2 3 4 . 5 6 m<sup>2</sup></p> <p>事務所 (3階) : 3 4 5 . 6 7 m<sup>2</sup></p> <p>集合住宅 (4~5階) : 6 戸</p> <p>(内訳) ワンルームタイプ : 5 戸</p> <p>ファミリータイプ : 1 戸</p> <p style="border: 2px dashed red; padding: 5px; margin-top: 10px;">施設数が多く枠に収まらない場合、“別紙「施設の内訳表」のとおり”と記載のうえ、施設の内訳表を添付すること。</p>
附置義務台数		6 2 台
設置台数		6 5 台

備考

- (1) 事業の実施に当たり、本事業計画書を遵守します。
- (2) 本事業計画書に若干でも変更が生じた場合、必ず連絡し、調整します

【物販・飲食店舗分】 ※下記「注意事項」参照

$$\text{対象面積} = 456.78 \text{ m}^2 + 210.98 \text{ m}^2 = 667.76 \text{ m}^2$$

$$\Rightarrow 667.76 \text{ m}^2 \div 20 \text{ m}^2 / \text{台} = 33.388 \div 33 \text{ 台（切捨て）}$$

【集会所分】

$$234.56 \text{ m}^2 \div 15 \text{ m}^2 / \text{台} = 15.6373 \dots \div 15 \text{ 台（切捨て）}$$

【事務所】

$$345.67 \text{ m}^2 \div 45 \text{ m}^2 / \text{台} = 7.6815 \dots \div 7 \text{ 台（切捨て）}$$

【集合住宅・ワンルームタイプ分】

$$5 \text{ 戸} \times 1 \text{ 台} / \text{戸} = 5 \text{ 台}$$

【集合住宅・ファミリータイプ分】

$$1 \text{ 戸} \times 2 \text{ 台} / \text{戸} = 2 \text{ 台}$$

よって、附置義務台数 =  $33 + 15 + 7 + 5 + 2 = 62$  台（ $\geq 20$  台）

**注意事項**

① 混合用途施設の場合、混合用途・複合施設の設置基準表〔調布市自転車等の駐車対策の総合的推進に関する条例施行規則別表第4（イ）〕「施設の規模」欄の要件が適用されない（無視する）ことに注意すること。

② 施設の用途（※1）が同じ施設を2以上計画している場合（※2）、施設ごとに駐輪場の規模を算定するのではなく、用途が同じ施設の対象面積をまとめた合計面積を基に駐輪場の規模を算定すること。

※1 施設の用途とは、混合用途・複合施設の設置基準表〔調布市自転車等の駐車対策の総合的推進に関する条例施行規則別表第4（ア）〕に掲げる施設の用途を指す。

※2 上記事例であれば、「物販店舗」と「飲食店舗」を指す。

上記の具体例（物販：456.78 m<sup>2</sup>，飲食：210.01 m<sup>2</sup>の場合）

【正しい計算】○

$$(456.78 \text{ m}^2 + 210.98 \text{ m}^2) \div 20 \text{ m}^2 / \text{台} = 33.388 \div 33 \text{ 台（切捨て）}$$

【誤った計算】×

$$456.54 \text{ m}^2 \div 20 \text{ m}^2 / \text{台} = 22.832 \div 22 \text{ 台（切捨て）}$$

$$210.01 \text{ m}^2 \div 20 \text{ m}^2 / \text{台} = 10.5005 \div 10 \text{ 台（切捨て）}$$